

**ΦΑΚΕΛΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ
(Φ.Α.Υ.)**

(Π.Δ. 305/96, άρθρο 3 – παρ. 3,7,8,9,10,11,12,14)

Α. ΓΕΝΙΚΑ

Ο ΦΑΥ αποσκοπεί στον προσδιορισμό πρόληψης και περιορισμό των κινδύνων των χρηστών του έργου κατά τις ενδεχόμενες μεταγενέστερες εργασίες συντήρησης μετατροπών, επισκευών κ.α. καθ' όλη την διάρκεια ζωής του έργου. Η υποχρέωση εκπόνησής του υπάρχει σε κάθε περίπτωση.

Περιλαμβάνει, μεταξύ των άλλων, τα εξής:

Το μητρώο του έργου, δηλαδή τα σχέδια και την τεχνική περιγραφή του έργου, οδηγίες, επισημάνσεις και χρήσιμα στοιχεία σε θέματα ασφάλειας και υγείας, που θα πρέπει να λαμβάνονται υπ' όψη κατά την μελλοντική χρήση του έργου, όπως εργασίες τακτικής και έκτακτης συντήρησης, επισκευών, καθαρισμών, μετατροπών ακόμη και κατεδάφισης. Στο μητρώο του έργου επισυνάπτονται σε παράρτημα, μετά την ολοκλήρωση της κατασκευής τα σχέδια του έργου ως κατασκευάστηκε.

Ο φάκελος ασφάλειας και υγείας αναπροσαρμόζεται σε συνάρτηση με την εξέλιξη των εργασιών και τις ενδεχόμενες τροποποιήσεις που έχουν επέλθει. Ιδιαίτερη προσοχή πρέπει να δίνεται μετά το πέρας των εργασιών στην αναπροσαρμογή του φακέλου ασφάλειας και υγείας, ώστε αυτός να περιέχει τα πραγματικά στοιχεία του έργου έτσι όπως αυτό κατασκευάστηκε.

Κατά την εκτέλεση του έργου ο φάκελος ασφάλειας και υγείας τηρείται στο εργοτάξιο με ευθύνη του εργολάβου ολόκληρου του έργου και εάν δεν υπάρχει του κυρίου του έργου και είναι στη διάθεση των ελεγκτικών αρχών. Μετά την αποπεράτωση του έργου ο φάκελος ασφάλειας και υγείας συνοδεύει το έργο καθ' όλη τη διάρκεια της ζωής του και φυλάσσεται με ευθύνη του κυρίου του έργου.

Οι Επιθεωρητές Εργασίας όταν πραγματοποιούν έλεγχο, ελέγχουν επισταμένα τα Φ.Α.Υ για τη φάση του έργου που βρίσκεται υπό εξέλιξη. Για τις επόμενες φάσεις μπορούν να διατυπώσουν συστάσεις. Τα ΦΑΥ έχουν μία δυναμική και βρίσκονται σε συνεχή αναθεώρηση και είναι απαραίτητα για την παραλαβή του έργου.

Για εργοτάξιο όπου είναι παρόντα πολλά συνεργεία ορίζεται ένας ή περισσότεροι συντονιστές σε θέματα ασφάλειας και υγείας κατά την εκτέλεση του έργου, σύμφωνα με τη παρ. 9 του άρθρου 2 του ΠΔ 305/1996. Πριν από την έναρξη λειτουργίας του εργοταξίου ο εργολάβος ολόκληρου του έργου και εάν δεν υπάρχει ο κύριος του έργου μεριμνά για την κατάρτιση φακέλου ασφάλειας και υγείας. Το Φ.Α.Υ. αποτελεί τμήμα της τεχνικής μελέτης, που υποβάλλεται για έγκριση (Π.Δ. 305/96, αρθ.3, §8). Το Φ.Α.Υ. είναι απαραίτητο για την παραλαβή του έργου.

ΓΕΝΙΚΑ ΙΣΧΥΟΥΝ ΚΑΙ ΤΑ ΚΑΤΩΘΙ:

• **Υ.Α. ΔΙΠΑΔ/οικ/889/2003** - Πρόληψη και αντιμετώπιση του εργασιακού κινδύνου κατά την κατασκευή Δημοσίων Έργων (ΣΑΥ- ΦΑΥ)

- **Υ.Α. ΔΙΠΑΔ/οικ/177/2001** - Πρόληψη εργασιακού κινδύνου κατά τη μελέτη του έργου
- **Υ.Α. ΔΕΕΠΠ/οικ/85/2001** - Καθιέρωση του Σχεδίου Ασφαλείας και Υγείας (ΣΑΥ) και του Φακέλου Ασφάλειας και Υγείας (ΦΑΥ) ως απαραίτητων στοιχείων για την έγκριση μελέτης στο στάδιο της οριστικής μελέτης ή/και της μελέτης εφαρμογής σε κάθε Δημόσιο Έργο .

Απαραίτητο στοιχείο για την προσωρινή παραλαβή κάθε δημόσιου έργου είναι ο Φάκελος Ασφάλειας και Υγείας (Φ.Α.Υ.), σύμφωνα με την απόφαση ΔΕΕΠΠ/οικ.433/ 19.9.2000 Β'1176) του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων(άρθρο 172 του Ν. 4412/2016.

Η σύνταξη του ΦΑΥ ολοκληρώνεται μαζί με το έργο και παραδίδεται στον εργοδότη – χρήστη.

1. ΕΡΓΟ : ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΤΟΥ ΙΣΟΓΕΙΟΥ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟΥ ΓΡΕΒΕΝΩΝ
2. ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ : Δήμος Γρεβενών
3. ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ : Δήμος Γρεβενών.
4. ΥΠΟΧΡΕΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΤΟΥ Φ.Α.Υ. : ΔΗΜΟΣ ΓΡΕΒΕΝΩΝ.

B. ΜΗΤΡΩΟ ΕΡΓΟΥ

1. ΤΕΧΝΙΚΉ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Η προτεινόμενη πράξη αφορά στην ανάπλαση, του ισογείου δημοσίου κοινόχρηστου και του ισογείου ιδιωτικού χώρου του Δημαρχείου Γρεβενών, με σκοπό αφενός να διασφαλισθεί η συνέχεια και η συνοχή του δομημένου περιβάλλοντος και χώρου της πόλης και αφετέρου επειδή εκτός από την εμπορική και επαγγελματική δραστηριότητα, αποτελεί και χώρο διασκέδασης αφού στεγάζει καφετέριες και εστιατόρια, εξαιτίας της θέσης του στην καρδιά της πόλης μπορεί να εξελιχθεί σε σημείο αναφοράς και συνάντησης για τους πολίτες, να επιτελέσει πολλές λειτουργίες και να αποτελεί κάτι παραπάνω από ένα απλό πέρασμα.

Επένδυση τμημάτων τοίχων-όψεων στο εσωτερικό του ισογείου των δύο αξόνων των κτιρίων Α και Β με φυσικές πλάκες (μάρμαρα-γρανίτες), συντήρηση, καθαίρεση και επανατοποθέτηση τεμαχίων της υφιστάμενης επένδυσης, που κατασκευάστηκε με την μελέτη 45/2005, σύμφωνα με τους κανόνες της Τεχνικής προδιαγραφής ΠΕΤΕΠ 03-07-04-00, σχετικά με τις απαιτήσεις ποιότητας υλικών και εργασιών για την επένδυση εσωτερικών και εξωτερικών τοίχων με μάρμαρο, γρανίτη ή άλλους φυσικούς λίθους σε συνηθισμένα κτηριακά έργα με υλικά ευρείας χρήσης.

Χρωματισμός «γεφυρών σύνδεσης των τεσσάρων κτιρίων μεταλλικής κατασκευής».

Χρωματισμός των «εσωτερικών-εξωτερικών» επιφανειών των κτιρίων Γ & Δ, των στοών του ισογείου.

Οι επεμβάσεις αφορούν κυρίως σε έργα αποκατάστασης-ανάπλασης των δαπέδων- πλακοστρώσεων των δύο αξόνων του ισογείου χώρου του κτιριακού συγκροτήματος, ειδικότερα των τεσσάρων ήμι-υπαιθρίων χώρων-στοών και του κεντρικού αίθριου και των περιμετρικών πεζοδρομίων.

Περιλαμβάνει επεμβάσεις αναβάθμισης και διασφάλισης του δημοσίου και ιδιωτικού κοινόχρηστου χώρου του Δημαρχείου, βελτίωση χωροθέτησης και λειτουργίας, βελτίωση του δομημένου περιβάλλοντος, των υποδομών και των στεγαστικών συνθηκών, βελτίωση της προσβασιμότητας και του αστικού εξοπλισμού, των εξωτερικών όψεων, των όψεων του αίθριου και των τεσσάρων στοών, με παρεμβάσεις για κατασκευές και εφαρμογές οι

οποίες αφορούν στον εκσυγχρονισμό του, την ενίσχυση της ελκυστικότητας και συνοχής της περιοχής, τον βιοκλιματικό σχεδιασμό, την ενίσχυση της επιχειρηματικότητας, με την υιοθέτηση «έξυπνων εφαρμογών» και καινοτόμων τεχνολογιών.

Το ύφος της ανάπλασης, χαρακτηρίζεται από την πρόθεση για την διατήρηση της αυθεντικότητας της αισθητικής που υπάρχει στο ολοκληρωμένο τμήμα του κτιριακού συγκροτήματος του Δημαρχείου, του μνημειακού χαρακτήρα και της φυσικής ομορφιάς του ρολογιού και καθορίζει τον χαρακτήρα των επιλεχθέντων παρεμβάσεων, καθιστώντας τες ήπιες, διακριτικές και minimal.

Η φιλοσοφία αυτή τονίζεται από την επιλογή των φυσικών υλικών και μεθόδων εργασίας, με την επίβλεψη της αρμόδιας αρχαιολογικής υπηρεσίας.

B. ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Με την υλοποίηση της προτεινόμενης ανάπλασης, θα επιτευχθεί ποιοτική και αισθητική αναβάθμιση της περιοχής, καθώς και η βελτίωση της εικόνας του, με συνακόλουθη, την αναδιαμόρφωση του εδάφους και την αναζήτηση λύσεων που θα γεννούσαν νέες σχέσεις ανάμεσα στο έδαφος τη φύση και την σύνδεση-επικοινωνία με το ρολόι, την ανάδειξη του χώρου παρέμβασης ως πύλης στο περιβάλλον της ευρύτερης περιοχής, τη βελτίωση της ποιότητας ζωής των κατοίκων της συγκεκριμένης περιοχής, αλλά και την προστασία και ανάδειξη των ιδιαίτερων χαρακτηριστικών, τη βέλτιστη οργάνωση του δημόσιου χώρου για την εξυπηρέτηση επισκεπτών, την ανάπτυξη της επιχειρηματικότητας και την περαιτέρω ενίσχυση της υφιστάμενης επαγγελματικής δραστηριότητας.

Οι εργασίες που θα πραγματοποιηθούν είναι οι εξής:

Η μελέτη προτείνει τη δημιουργία διαφορετικών ζωνών λειτουργίας (ζώνες κίνησης αναγκαστικής διασταύρωσής τους) και ταυτόχρονη αναβάθμιση της ποιότητας των υλικών και του αστικού εξοπλισμού.

Προβλέπεται η κατασκευή διαδρομών και χώρων ανάπαυσης πεζών με χάραξη τους στο δάπεδο. Με την χάραξη αυτή δημιουργούνται, τέσσερις βασικές διαδρομές στις πλευρές των οποίων διαμορφώνονται οι χώροι χαμηλής φύτευσης, χώροι φωτισμού και τα καθιστικά της. Οι διάδρομοι αυτοί εξασφαλίζουν ικανό πλάτος αμφίδρομης κίνησης πεζών και είναι προσιτοί στην χρήση τους από ΑΜΕΑ.

Παράλληλα, η νέα χάραξη, περιλαμβάνει την εξομάλυνση των ανισοσταθμιών, και την εφαρμογή νέων δαπεδοστρώσεων που θα ενοποιούν αντιληπτικά τη ζώνη κίνησης.

Γενικά, οι παράμετροι που καθόρισαν την προτεινόμενη διαμόρφωση είναι οι ακόλουθες:

- Κίνηση πεζών
- Προσθήκη πρασίνου
- Προσθήκη περιοχών στάσης – καθιστικών
- Προσθήκη φωτισμού
- Προσθήκη αστικού εξοπλισμού
- Προσθήκη βιοκλιματικού σχεδιασμού, κατασκευής μεταλλικού χωροδικτυώματος με επικάλυψη πολυκαρβονικά φύλλα διαφανή, στην περιοχή του αίθριου, θολωτού-τοξωτού σχήματος, διαστάσεων προβολής επί κάτοψης 3,00μ πλάτος & 7,00 μήκος, βιοκλιματικά πλαίσια, προσθήκη στοιχείων νερού.

Αναλυτικά οι προτεινόμενες παρεμβάσεις είναι:

- Ιεράρχηση των κινήσεων τόσο επί του «σταυρού» όσο και επί των παρακείμενων πεζόδρομων. Δημιουργία δύο αξόνων κίνησης, που θα ενώνουν τους παρακείμενους πεζόδρομους μέσω του σταυρού ενός άξονα πλάτους 6μ. για την οπτική και λειτουργική συνέχεια του αστικού ιστού με την παρακείμενη πλατεία Ελευθερίας και ενός δευτερεύοντος πλάτους 6μ. κάθετου στον κύριο άξονα,. Με τον τρόπο αυτόν επιτυγχάνεται η αρμονική ενσωμάτωση του χώρου στον περιβάλλοντα αστικό ιστό.
- Κατάργηση των εκτεταμένων παρτεριών επί των παρακείμενων πεζόδρομων και ενσωμάτωση της επιφάνειάς τους στον χώρο της περιοχής, διευρύνοντας έτσι τον ωφέλιμο υπαίθριο χώρο.
- Λόγω του ανάγλυφου της περιοχής επέμβασης, κρίνεται σκόπιμο από λειτουργική άποψη να κρατηθεί μια ενιαία στάθμη επί της πλατείας Ελευθερίας, και η προσβασιμότητα να διασφαλίζεται, με ισόπεδη πρόσβαση με ράμπα με κλίση μικρότερη από 5%.
- Απρόσκοπτη πρόσβαση των ατόμων με ειδικές ανάγκες ΑΜΕΑ, τόσο στους χώρους όσο και στους παρακείμενους πεζόδρομους. Για τον λόγο αυτόν δημιουργούνται περιμετρικά της περιοχής οδηγία όδευσης ατόμων με μειωμένη όραση σε συνδυασμό με ειδικές ράμπες (όπου απαιτείται) πεζοδρομίου και διαβάσεις πεζών. Για τις προτεινόμενες διαβάσεις πεζών θα χρειαστεί αναμόρφωση της κυκλοφοριακής μελέτης οριζοντιογραφία με σημειωμένες τις κινήσεις με κόκκινες γραμμές και βελάκια
- Ενσωμάτωση των χώρων που καταλαμβάνουν τα τραπεζοκαθίσματα των παρακείμενων χώρων εστίασης, στον ωφέλιμο χώρο, προκειμένου να αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της ζωής του αστικού ιστού και όχι στοιχείο, που δρα ανταγωνιστικά. Η στέγασή τους, προκειμένου να αντιμετωπιστεί το θέμα της αρχιτεκτονικής και αισθητικής ανομοιομορφίας, γίνεται αντικείμενο της παρούσας μελέτης, η οποία προβλέπει στέγαστρο στο κέντρο του αίθριου και βιοκλιματικό πλαίσιο-σκίαστρο σε μορφή, πλήρως εναρμονισμένα στην γενική αισθητική της πλατείας.
- Καθορισμός χώρων στάσης και κίνησης μόνο με την αλλαγή των δαπεδοστρώσεων, προκειμένου την πλήρη εκμετάλλευση του χώρου και την απρόσκοπτη πρόσβαση των ατόμων με ειδικές ανάγκες.
- Διαμόρφωση καθιστικών που δημιουργούν φιλόξενες γωνιές για τους χρήστες και που από εμποτισμένη ξυλεία τύπου ιρόκο, που στεγάζονται από στέγαστρο και βιοκλιματικά πλαίσια-σκίαστρα.
- Απομάκρυνση του εκτεταμένου χώρου στάθμευσης των αυτοκινήτων επί της οδού Ταλιαδούρη, που δημιουργεί οπτικό και λειτουργικό εμπόδιο.
- Περιορισμός την άναρχης και ανομοιομορφης επέκτασης του χώρου του περιπτέρου, σε ένα ειδικά διαμορφωμένο πλάτωμα, σε λειτουργική θέση άμεσης γειννίασης με τον οδηγό όδευσης ατόμων με μειωμένη όραση, τη ράμπα πεζοδρομίου και τη διάβαση πεζών.
- Πρόταση φωτισμού που θα διασφαλίζει πρωτίστως την αίσθηση ασφάλειας στους χρήστες του χώρου της περιοχής, την ανάδειξη των παρεμβάσεων και την εξοικονόμηση ενέργειας. Συγκεκριμένα προτείνονται ψηλοί φωτιστικοί στύλοι για τον

γενικό φωτισμό της περιοχής, προβολείς ανάδειξης για τα πρανή και τις πέργκολες και τέλος υποβρύχιοι προβολείς για το χώρο των σιντριβανιών.

- Πρόταση κατασκευής βιοκλιματικών στοιχείων.

2. ΠΑΡΑΔΟΧΕΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Βασικοί άξονες είναι:

- Αντικατάσταση του υλικού επίστρωσης όλων των δαπέδων της περιοχής, εσωτερικών-πεζοδρόμων, εξωτερικών πεζοδρομίων, προκηπίου-πρασιάς, στοών-ημ/χώρων, κεντρικού αίθριου.
- Δημιουργία πορείας - οδηγού τυφλών (πορείας, κινδύνου, αλλαγής πορείας, εξυπηρέτησης). Διαμόρφωση ραμπών διάβασης ατόμων με ειδικές ανάγκες, με τοποθέτηση των ειδικών πλακών και σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις. Οι διαβάσεις «επικοινωνούν» μεταξύ τους με οδηγό όδευσης τυφλών με πλάκες ριγέ, οι οποίες τοποθετούνται με τις ρίγες παράλληλα με τον άξονα της κίνησης για να κατευθύνουν τα άτομα με προβλήματα όρασης στην πορεία τους. Με τις ρίγες κάθετα στον άξονα κίνησης σηματοδοτείται η αλλαγή διεύθυνσης. Οι πλάκες καθοδηγούν τον χρήστη στην άνοδο ή στη διάβαση πεζών.
- Επένδυση τμημάτων όψεων του ισογείου εσωτερικά, των κτιρίων A & B, «ορθομαρμάρωση» με πλάκες Χανίων, σε υφιστάμενο σκελετό από μεταλλικό δικτύωμα, για την ολοκλήρωση του έργου της μελέτης.
- Κατασκευή μεταλλικού δικτυώματος επικάλυψης τμήματος του κεντρικού αίθριου στην περιοχή διαμόρφωσης στάσεων (καθιστικά) και βιοκλιματικών πλαϊσίων.
- Δημιουργία θέσεων τοποθέτησης αστικού εξοπλισμού (προστατευτικά εμπόδια, παγκάκια-καθιστικά, σχάρες ποδηλάτων, «διακοσμητικών στοιχείων» από ξυλεία ιρόκο κ.λ.π.)
- Δημιουργία θέσεων για την τοποθέτηση κάδων απορριμμάτων και ανακύκλωσης σε θέσεις που ορίζονται στην αρχιτεκτονική μελέτη.
- Δημιουργία λάκκων φύτευσης δέντρων στα πεζοδρόμια για τη φύτευση μεμονωμένων δέντρων, οι οποίοι καλύπτονται με ισόπεδη σχάρα.
- Δημιουργία λάκκων φύτευσης δέντρων στο αίθριο και τις στοές για τη φύτευση μεμονωμένων δέντρων, οι οποίοι καλύπτονται με ισόπεδη σχάρα.
- Δημιουργία ραμπών στις συμβολές των οδών.
- Ο εκ νέου φωτισμός της περιοχής, με τοποθέτηση ιστών και των αντίστοιχων φωτιστικών τεχνολογίας LED.
- Όπου απαιτηθεί αποξήλωση των ηλεκτρικών και υδραυλικών εγκαταστάσεων και αντικατάσταση νέων
- Τοποθέτηση προστατευτικών μεταλλικών κολονακίων, για την αποτροπή της παράνομης στάθμευσης των οχημάτων στην περιοχή.
- Αντικατάσταση του υπάρχοντος δικτύου ηλεκτροφωτισμού με νέο σύγχρονο δίκτυο, που περιλαμβάνει την προμήθεια φωτιστικών ιστών και σωμάτων.
- Αντικατάσταση του υπάρχοντος δικτύου αποχέτευσης όμβριων υδάτων, για την εξάλειψη των προβλημάτων που αποτρέπουν τόσο την ομαλή λειτουργία της περιοχής, όσο και την ομαλή ένταξή της στον περιβάλλοντα αστικό ιστό.

Θα υλοποιηθεί με βάση τις αρχές που διέπουν το σχεδιασμό υπαίθριων δημόσιων χώρων με βιοκλιματικό χαρακτήρα.

Όλες οι επί μέρους κατασκευές θα γίνουν με βασική προϋπόθεση την συνεχή χρήση, την ευχέρεια και οικονομικότητα της συντήρησης. Ιδιαίτερα τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν θα χαρακτηρίζονται από άριστη ποιότητα και αντοχή, και θα αποδίδουν άρτιο αισθητικό αποτέλεσμα. Όλες οι εργασίες θα ανταποκρίνονται στους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης, στις οδηγίες των κατασκευαστών των υλικών και στις προδιαγραφές και απαιτήσεις της μελέτης.

Στόχος είναι η επιλογή των υλικών, που σε κάθε περίπτωση θα πρέπει να έχει και τη σύμφωνη γνώμη του Κυρίου του Έργου, να είναι ένας άριστος συνδυασμός ποιότητας και κόστους και να εξυπηρετεί τις ανάγκες της μελέτης και των ιδιαίτερων συνθηκών χρήσης που επικρατούν στην περιοχή.

Ειδική μέριμνα θα ληφθεί, ώστε να εξασφαλιστεί η απρόσκοπτη και η ασφαλής κυκλοφορία των πεζών και των τροχοφόρων, κατά την κατασκευή του Έργου.

Όλα τα υλικά και οι αναλογίες τους θα συμμορφώνονται με τις ισχύουσες ΕΤΕΠ καθώς και με τα προδιαγραφόμενα στα αντίστοιχα άρθρα του Τιμολογίου της παρούσας μελέτης. Θα διαθέτουν τα απαιτούμενα πιστοποιητικά ποιότητας σύμφωνα με τις προδιαγραφές της μελέτης, ενώ πριν την ενσωμάτωση του κάθε υλικού στο έργο, ο Ανάδοχος υποχρεούται σε προσκόμιση δειγμάτων στο εργοτάξιο για έλεγχο. Τα δείγματα θα φυλάσσονται προκειμένου να συγκριθούν με τα προσκομιζόμενα προς τοποθέτηση υλικά και δεν θα πρέπει να υπάρχει καμία διαφορά στη μορφή και στην ποιότητα μεταξύ των δειγμάτων και εκείνων προς τοποθέτηση. Οποιαδήποτε σχετική παραγγελία θα γίνεται κατόπιν έγκρισης από την επιβλέπουσα υπηρεσία. Για την εφαρμογή τους θα ακολουθηθούν απαρέγκλιτα οι οδηγίες του Κατασκευαστή τους.

Δεν υπάρχουν ιδιαίτερες παραδοχές μελέτης (Φέρουσα ικανότητα εδάφους, παράμετρος αντισεισμικού σχεδιασμού, σχέδια δικτύων, εξασφαλισμένες διευθετήσεις για ανάρτηση δαπέδων εργασίας, κλπ.) πέρα από αυτά που ισχύουν για τις περιοχές αυτές, όπου γίνονται επεμβάσεις και αφορούν εργασίες συντήρησης.

ΣΕΙΣΜΟΛΟΓΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1	Σεισμικότητα περιοχής	I
2	Σεισμική επιτάχυνση εδάφους	α: 0,16

3. ΣΧΕΔΙΑ

Για την κατασκευή του έργου δεν χρειάζεται να γίνουν επιπλέον μελέτες και σχέδια.

Σε περίπτωση που η Υπηρεσία κρίνει απαραίτητο, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να εκπονήσει σχέδια τοποθέτησης βάσει των επιτόπου διαστάσεων.

Γ. ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ

Οι επισημάνσεις αναφέρονται στα μέτρα που θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη καθ' όλη την διάρκεια της ζωής του έργου και απευθύνεται στους μεταγενέστερους χρήστες και στους συντηρητές και επισκευαστές του.

Οι επισημάνσεις αφορούν κατεξοχήν στα ακόλουθα στοιχεία.

Τα υλικά που θα προορίζονται προς τοποθέτηση θα προσκομίζονται στο έργο συσκευασμένα και θα διαθέτουν σήμανση της εμπορικής τους ονομασίας, του

κατασκευαστή τους, του έτους παραγωγής και του χρόνου ζωής τους και θα συνοδεύονται από τα απαιτούμενα πιστοποιητικά ελέγχου των ιδιοτήτων και της ποιότητάς τους, τα οποία θα περιέχονται στο επίσημο Τεχνικό Φυλλάδιο της εταιρίας παραγωγής ή διάθεσης.

Τα υλικά για τα οποία θα διαπιστωθεί ότι δε συμφωνούν ποιοτικά με τα εγκεκριμένα δείγματα και τις τεθείσες προδιαγραφές ή θα βρεθούν αλλοιωμένα (π.χ. λόγω μεταφοράς ή αποθήκευσής τους) θα απομακρύνονται και θα αντικαθίστανται από νέα, κατάλληλα.

Τα φυλασσόμενα εντός του εργοταξίου υλικά θα είναι ανά πάσα στιγμή διαθέσιμα προς έλεγχο από την επιβλέπουσα Υπηρεσία.

Σε περίπτωση που η Υπηρεσία κρίνει απαραίτητο, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να εκπονήσει σχέδια τοποθέτησης βάσει των επιτόπου διαστάσεων. Των εργασιών επίστρωσης θα προηγείται καθαρισμός της επιφάνειας του υποστρώματος από ξένα σώματα, σκόνη, λιπαρές ουσίες κλπ και έκπλυσή της με νερό. Κάθε ανωμαλία θα εξομαλύνεται και η τελική μορφή της επιφάνειας θα είναι λεία και χωρίς ανισοσταθμίες ή εξοχές ώστε η αλληλεπίδραση της κάθε στρώσης με τις γειτονικές της να διασφαλίζει την καλή συμπεριφορά του έργου όταν αυτό δοθεί προς χρήση.

Προσοχή θα δοθεί στην προστασία τυχόν μεταλλικών στοιχείων (π.χ. σωληνώσεις τα οποία θα απαντώνται κατά τις εργασίες διάστρωσης. Ελαττώματα που θα διαπιστωθούν σε κάποιο τμήμα του έργου ή σε περίπτωση που διαπιστωθεί πλημμελής εκτέλεση εργασιών, τότε το τμήμα αυτό θα απορρίπτεται, η εργασία θα σταματά και ο Ανάδοχος θα υποχρεώνεται με δικές του δαπάνες στις απαιτούμενες διορθωτικές ενέργειες για την ανακατασκευή.

Η τελική επιφάνεια θα έχει την απαιτούμενη κλίση για την καλή απορροή των όμβριων.

Σε περίπτωση που υποστεί ζημιά κάποιο από τα δίκτυα ύδρευσης, αποχέτευσης κλπ., ή κάποια σημεία κεντρικών διακοπών είναι υποχρεωμένος ο ανάδοχος να τα αποκαταστήσει.

Οιαδήποτε εργασία συντήρησης η επισκευής των θα πρέπει να γίνεται βάσει αυτών των στοιχείων και σχεδίων όπως κατασκευάστηκε το έργο, ώστε αυτές να γίνονται:

- Άμεσα
 - Με ασφάλεια
 - Οικονομικά
 - Χωρίς πιθανούς τραυματισμούς άλλων κατασκευών
- Δεν υπάρχουν ιδιαίτερες ζώνες κινδύνου στο έργο.

Δ. ΟΔΗΓΙΕΣ ΚΑΙ ΧΡΗΣΙΜΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Για την αντιμετώπιση όλων των κινδύνων λαμβάνονται υπόψη όλα τα προβλεπόμενα από τη Νομοθεσία προστατευτικά μέτρα, όπως αυτά καταγράφονται στο αντίστοιχο Σχέδιο Ασφάλειας και Υγείας.

Η ασφάλεια των εργαζομένων στο εργοτάξιο και των εργαζομένων υπαλλήλων του Δήμου αποτελεί την πρωταρχική προσπάθεια όλων των συμβαλλομένων.

Για το λόγο αυτό θα παρέχονται στους εργαζόμενους στο εργοτάξιο όλα τα εφόδια και εξοπλισμός για την αποφυγή οποιουδήποτε κινδύνου. Σε εφαρμογή των μέτρων ασφαλείας του εργοταξίου κάθε εργαζόμενος θα παραλαμβάνει τα εφόδια της προσωπικής του ασφαλείας.

Τα χρήσιμα στοιχεία αποσκοπούν στην πρόληψη και αποφυγή κινδύνων κατά τις ενδεχόμενες μεταγενέστερες εργασίες (συντήρησης, καθαρισμού, επισκευής,

κλπ) καθ' όλη τη διάρκεια της ζωής του έργου και δίνονται οδηγίες για τον ασφαλή τρόπο εκτέλεσης των εργασιών.

Κατά τις φάσεις της κατασκευής και συντήρησης, οι κίνδυνοι που ενδέχεται να παρουσιασθούν είναι αυτοί που αναφέρονται στην αποκομιδή και μεταφορά των προϊόντων, ο κίνδυνος ηλεκτροπληξίας από την χρήση εργαλείων και μηχανημάτων, ο κίνδυνος τραυματισμού από την χρήση εργαλείων και μηχανημάτων κοπής, κίνδυνος ατυχήματος από πτώση υπερκείμενων αντικειμένων. Δηλαδή:

- **Εργασίες στον περιβάλλοντα χώρο του ισογείου, ιδιωτικός κοινόχρηστος και μεταφορά των προϊόντων.**

Οι οδηγίες θα αναφέρονται κυρίως στην αποφυγή των κινδύνων ατυχήματος από πτώση υπερκείμενων αντικειμένων ή μετατοπίσεις υλικών και αντικειμένων, και ισχύουν τα μέτρα και αφορούν:

α) χρησιμοποίηση κατάλληλων μέσων ατομικής προστασίας των απαιτούμενων Εργασιών (ΜΑΠ).

β) προστατευτικά μέτρα για ασφάλεια εργαζομένων σε διακίνηση υλικού, τα προβλεπόμενα από τη νομοθεσία προστατευτικά μέτρα, όπως αυτά καταγράφονται στο αντίστοιχο Σχέδιο Ασφάλειας και Υγείας

γ) επιθεώρηση της περιοχής για διαπίστωση επικείμενων κινδύνων πριν την έναρξη εργασιών.

δ) προστατευτικά μέτρα από πτώση εργαλείων και υλικών από μεγάλο ύψος πάνω σε άτομα που βρίσκονται από κάτω.

- **Εργασίες στα περιμετρικά πεζοδρόμια, δημόσιος κοινόχρηστος χώρος και μεταφορά των προϊόντων.**

Με τις διατάξεις του άρθρου 5 της Αποφ-6952/11 (ΦΕΚ-420/Β/16-3-11) «Υποχρεώσεις και μέτρα για την ασφαλή διέλευση των πεζών κατά την εκτέλεση εργασιών σε κοινόχρηστους χώρους πόλεων και οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών (Πεζοδρόμια, πεζόδρομοι, πλατείες, στον όρο "πεζοί" συμπεριλαμβάνονται και τα "Άτομα με Αναπηρία - ΑΜΕΑ):

α) σε καμία περίπτωση δεν επιτρέπεται η κατάληψη τμήματος ή όλου πεζοδρομίου ή/και λοιπών κοινόχρηστων χώρων κυκλοφορίας πεζών για την εκτέλεση έργων, εάν προηγουμένως δεν έχει διασφαλιστεί και διαμορφωθεί κατάλληλος διάδρομος για την κίνηση των πεζών σύμφωνα με τα παραπάνω άρθρα,

β) οι εργασίες επιβάλλεται να γίνονται με αυστηρό συντονισμό των εργολαβιών και με προκαθορισμένο χρονοδιάγραμμα που τηρείται αυστηρά,

γ) η άδεια κατάληψης πεζοδρομίου κλπ κοινοχρήστων χώρων οικισμών, που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών, χορηγείται μόνο μετά την επί σχεδίου υπόδειξη της διαμόρφωσης και σήμανσης του διαδρόμου κίνησης πεζών,

σε περίπτωση κατάληψης του οδοστρώματος ή άδεια χορηγείται μετά τη σύμφωνη γνώμη της αρμόδιας υπηρεσίας για τη συντήρηση της οδού,

σε περίπτωση εκτροπής της κυκλοφορίας απαιτείται να προηγηθεί η εκπόνηση μελέτης κυκλοφοριακών ρυθμίσεων και η έγκρισή της από την αρμόδια υπηρεσία για τη συντήρηση της οδού.

δ) υπεύθυνοι για την τήρηση των μέτρων αυτών τόσο για τα ιδιωτικά έργα όσο και για τα δημόσια είναι οι υπόχρεοι οι προβλεπόμενοι σύμφωνα με τις

κείμενες διατάξεις για την τήρηση των μέτρων ασφάλειας και υγείας των οικοδομών και λοιπών τεχνικών έργων,
ε) στους υπόχρεους που παραβαίνουν τα παραπάνω εφαρμόζονται τα πρόστιμα των Αρθ-47 και Αρθ-48 του Ν-2696/99 (ΦΕΚ-57/Α/00) όπως ισχύουν,

- **Ο κίνδυνος ηλεκτροπληξίας από την χρήση εργαλείων και μηχανημάτων,**
 - α) προ της ενάρξεως εργασιών με την συνεργασία των αρμοδίων φορέων πρέπει να ερευνάζεται η ύπαρξη δικτύου ηλεκτρικού ρεύματος και να γίνεται η απαιτούμενη απομόνωση ή μεταφορά,
 - β) χρησιμοποίηση κατάλληλων μέσων ατομικής προστασίας των απαιτούμενων εργασιών,
 - γ) χρησιμοποιούνται ως χειριστές μηχανημάτων άτομα με τις απαραίτητες άδειες και με εμπειρία και να γίνεται σωστή συντήρηση των μηχανημάτων.
- **Ο κίνδυνος τραυματισμού από την χρήση εργαλείων και μηχανημάτων κοπής,**
 - α) χρησιμοποίηση κατάλληλων μέσων ατομικής προστασίας των απαιτούμενων εργασιών,
 - β) χρησιμοποιούνται ως χειριστές μηχανημάτων άτομα με τις απαραίτητες άδειες και με εμπειρία και να γίνεται σωστή συντήρηση των μηχανημάτων.

Ε. ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΝΑΓΚΑΙΩΝ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΩΝ

Όλες οι απαιτούμενες εργασίες γενικών εκσκαφών, επιχώσεων, εξυγιάνσεων κ. λ. π. για την ασφαλή θεμελίωση των κατασκευών, στις προβλεπόμενες θέσεις και στάθμες θα εκτελεσθούν σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης.

Εντός των υποχρεώσεων του Αναδόχου είναι ο καθαρισμός του περιβάλλοντος χώρου για τη συγκέντρωση και απομάκρυνση από την περιοχή μελέτης όλων των σκουπιδιών και η απόρριψή τους σε χώρους που επιτρέπεται.

Οι εργασίες εκσκαφών και καθαιρέσεων θα εκτελεστούν με προσοχή ώστε να μην προκληθούν βλάβες σε υπάρχοντα δίκτυα.

Όλες οι επί μέρους κατασκευές θα γίνουν με βασική προϋπόθεση την συνεχή χρήση, την ευχέρεια και οικονομικότητα της συντήρησης. Ιδιαίτερα τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν θα χαρακτηρίζονται από άριστη ποιότητα και αντοχή, και θα αποδίδουν άρτιο αισθητικό αποτέλεσμα. Όλες οι εργασίες θα ανταποκρίνονται στους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης, στις οδηγίες των κατασκευαστών των υλικών και στις προδιαγραφές και απαιτήσεις της μελέτης.

Στόχος είναι η επιλογή των υλικών, που σε κάθε περίπτωση θα πρέπει να έχει και τη σύμφωνη γνώμη του Κυρίου του Έργου, να είναι ένας άριστος συνδυασμός ποιότητας και κόστους και να εξυπηρετεί τις ανάγκες της μελέτης και των ιδιαίτερων συνθηκών χρήσης που επικρατούν στην περιοχή.

Ειδική μέριμνα θα ληφθεί, ώστε να εξασφαλιστεί η απρόσκοπτη και η ασφαλής κυκλοφορία των πεζών και των τροχοφόρων, κατά την κατασκευή του Έργου.

Το έργο θα επιθεωρείται τακτικά και θα επιδιορθώνονται όλες οι μικροφθορές που θα προκύπτουν.

Κατά την εκτέλεση του έργου, θα τηρούνται οι διατάξεις της υπ' αριθμ. 36259/1757/Ε103/2010 (ΦΕΚ1312Β'/24. 8. 2010) Κ. Υ. Α. «Μέτρα όροι και πρόγραμμα για

την εναλλακτική διαχείριση των αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις» (ΑΕΚΚ), όπως ρητά θα αναφέρεται στο τεύχος της Ειδικής Συγγραφής Υποχρεώσεων Ε. Σ. Υ. του έργου.

Κατά συνέπεια, τα υλικά που θα προκύψουν από τις εργασίες θα μεταφερθούν σε κατάλληλες αδειοδοτημένες αποθήκες, ώστε να γίνει ανακύκλωση και «επανάχρησή τους» σύμφωνα με την ανωτέρω υπ' αριθμ. 36259/1757/Ε103/2010 (ΦΕΚ1312Β'/24. 8. 2010) Κ. Υ. Α.

Αναλυτικά, τα προϊόντα εκσκαφών απομακρύνονται άμεσα από το εργοτάξιο ενώ τα προϊόντα των καθαιρέσεων χρησιμοποιούνται εφόσον είναι κατάλληλα. Η περίσσεια αυτών απομακρύνεται.

Προκειμένου για τα προϊόντα εκσκαφών που απομακρύνονται ο ανάδοχος θα είναι ο αποκλειστικά υπεύθυνος για τη μεταφορά και την απόρριψή τους σε νόμιμο χώρο και σε οποιαδήποτε απόσταση.

Προκειμένου για τα υλικά των καθαιρέσεων θα συμπεριληφθεί ξέχωρα στο τιμολόγιο και η δαπάνη της ανακύκλωσης αυτών. Επίσης θα περιλαμβάνονται όλες οι απαραίτητες εργασίες καθαίρεσης με ή χωρίς τη βοήθεια μηχανικών μέσων, της συγκέντρωσης όλων των υλικών που θα προκύψουν, η δαπάνη φορτοεκφόρτωσης των προϊόντων με οποιοδήποτε και σε οποιοδήποτε πρόσφορο μέσο, η μεταφορά και η εναπόθεση κάθε είδους προϊόντων που θα προκύψουν σε αδειοδοτημένο φορέα διαχείρισης, σε οποιαδήποτε απόσταση κι αν βρίσκεται ο φορέας διαχείρισης και επεξεργασίας αυτών (προϊόντων καθαιρέσεων, κατεδαφίσεων και κάθε είδους οικοδομικών υλικών κλπ) με απόλυτη εφαρμογή της περιβαλλοντικής νομοθεσίας περί της διαχείρισης στερεών αποβλήτων, η δαπάνη της συνολικής διαχείρισης και ανακύκλωσης των προϊόντων καθαιρέσεων κλπ.

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να καταβάλει την δαπάνη της συνολικής διαχείρισης και ανακύκλωσης των προϊόντων καθαιρέσεως στον φορέα διαχείρισης και επεξεργασίας αυτών και να προσκομίσει στην Υπηρεσία σχετικά παραστατικά ώστε να βεβαιώνεται η ολοκλήρωση της διαδικασίας που περιγράφεται παραπάνω. Επίσης στην δαπάνη περιλαμβάνεται και η πιθανή απαίτηση για την τοποθέτηση μεταλλικών κάδων συλλογής των προϊόντων καθαιρέσεων.

Στόχος των ανωτέρω να αποκλειστεί η παράνομη απόρριψη προϊόντων καθαιρέσεων και εκσκαφών σε ρέματα κλπ καθώς επίσης και η μεγιστοποίηση της ανακύκλωσης και επανάχρηση οικοδομικών υλικών σε άλλα έργα.

ΓΡΕΒΕΝΑ 9/05/2022

ΟΙ ΣΥΝΤΑΚΤΕΣ

**ΣΑΝΙΔΑ ΜΑΡΙΑ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ ΠΕ**

**ΜΗΤΣΙΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ ΠΕ**

**ΜΑΤΕΝΤΖΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ ΤΕ**

ΓΡΕΒΕΝΑ 9/05/2022

**ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η ΑΝ/ΤΡΙΑ ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ Τ.Υ.**

**ΚΩΣΤΑΡΕΛΑ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΑ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ ΠΕ**